

**MB „Statybos projektų rengimo centras“
Europos pr.122, Kaunas**

OBJEKTAS	Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabučio) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabutį namą bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas
STATYTOJAS	Kaišiadorių rajono savivaldybė
ADRESAS	Girelės g.53, Kaišiadorys
STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas
ŽYMUO	SPRC 24/45-TP
NAUDOJIMO PASKIRTIS (esama)	Įvairių socialinių grupių (3.1)
NAUDOJIMO PASKIRTIS (būsima)	Daugiabučių (2.1)
KATEGORIJA	Ypatingasis pastatas
ETAPAS	TP
LAIDA	0
TOMAS	I
DALIS	15. GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO DALIS (GSS)
ĮMONĖS VADOVAS	Povilas Malijauskas m. parašas
PROJEKTO VADOVAS	Povilas Malijauskas m. parašas
PV ATESTATO NR	A 2020
PROJEKTO DALIES VADOVAS	Paulius Rizaitis m. parašas
PDV ATESTATO NR	39774
UŽSAKOVAS	Kaišiadorių rajono savivaldybė

PROJEKTO DALIES BYLOS SUDĖTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Data	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.
1.	SPRC-24/45-TP-GSS-PDBS	2025-02	0	Projekto dalies bylos sudėtis	1
2.	SPRC-24/45-TP-GSS-AR	2025-02	0	Aiškinamasis raštas	3
3.	SPRC-24/45-TP-GSS-SŽ1	2025-02	0	Sąnaudų žiniaraštis. I etapas	2
4.	SPRC-24/45-TP-GSS-SŽ2	2025-02	0	Sąnaudų žiniaraštis. II etapas	2
5.	SPRC-24/45-TP-GSS-SŽ3	2025-02	0	Sąnaudų žiniaraštis. IV etapas	2
6.	SPRC-24/45-TP-GSS-TS	2025-02	0	Techninės specifikacijos	6
7.	Priedas Nr. 1			PDV kvalifikacijos atestatas	1

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Data	Laida	Pavadinimas	Lapų sk.
8.	SPRC-24/45-TP-GSS-B01	2025-02	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos principinė sujungimo schema	2
9.	SPRC-24/45-TP-GSS-B02	2025-02	0	Rūsio planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	1
10.	SPRC-24/45-TP-GSS-B03	2025-02	0	Pirmo aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	1
11.	SPRC-24/45-TP-GSS-B04	2025-02	0	Antro aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	1
12.	SPRC-24/45-TP-GSS-B05	2025-02	0	Trečio aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	1
13.	SPRC-24/45-TP-GSS-B06	2025-02	0	Ketvirto aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	1
14.	SPRC-24/45-TP-GSS-B07	2025-02	0	Penkto aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	1

0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui, statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Įm.k. 305228587			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabučio) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabutį namą bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas		
A 2020	PV	P. MALIJAUŠKAS				
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažyma Nr. 996767			DOKUMENTO PAVADINIMAS PROJEKTO DALIES BYLOS SUDĖTIS		
39774	PDV	P. RIZAITIS				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO SPRC-24/45-TP-GSS-PDBS		
				LAPAS 1	LAPŲ 1	

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1. NORMATYVINIŲ TEISINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Visi projekto dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas ir eksploatacija turi atitikti sekantiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams:

1. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (Suvestinė redakcija [2024-11-01 -](#))
2. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012-02-03 įsakymas Nr. 1-22 (Suvestinė redakcija [2023-10-27 -](#)).
3. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011-12-20 įsakymas Nr. 1-309 (Suvestinė redakcija [2022-05-13](#)).
4. Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-02-11 įsakymas Nr.1-38 (Suvestinė redakcija [2024-12-12 -](#)).
5. Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės. Respublikos energetikos ministro 2010-03-30 įsakymas Nr.1-100 (Suvestinė redakcija [2024-05-25 -](#))
6. Elektros įrenginių bandymų normų ir apimtys aprašas 2016 m. spalio 26 d. Nr. 1-281
7. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės Nr. 1-168 (Suvestinė redakcija [2024-11-06 -](#))
8. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (Nr. D1-653)
9. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (Nr. D1-848) (Suvestinė redakcija [2024-12-11 - 2025-04-30](#))
10. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

2.2. KOMPIUTERINIŲ PROGRAMŲ SĄRAŠAS

Naudojamu projekte kompiuterinių programų sąrašas:

- 1 Microsoft Office Home and Business 2013
- 2 Autocad LT 2020

2.3. PROJEKTO APIMTIS

Šio projekto apimtyje atliekamas techninis projektas objekte adresu Girelės g. 53, Kaišiadoryse. Projekte sprendžiama:

- ✓ Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrengimas pastato bendro naudojimo ir administracinėse patalpose.

GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS PAGRINDINĖS FUNKCIJOS

- 1) Analizuoti patalpų gaisrinę būklę 24 val. per parą;
- 2) Signalų apie gaisrą bei gaisrinės signalizacijos sistemos būklę perdavimas būdinčiam personalui ar saugos tarnybai;
- 3) Įspėti apie gaisrą pastate esančius žmones garsinėmis lauko ir vidaus sirenomis;
- 4) Perduoti gaisro signalą į elektros skydą, vėdinimo įrenginių atjungimui;

0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui, statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Įm.k. 305228587			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabočio) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabutį namą bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas	
A 2020	PV	P. MALIJAIŠKAS			
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažyma Nr. 996767			DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA
39774	PDV	P. RIZAITIS			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO SPRC-24/45-TP-GSS-AR	LAPAS 1
					LAPŲ 3

2.5. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ TECHNINIAI RODIKLIAI

Projektuojama A tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. A tipo sistema – tai adresinė GAS sistema, kurios atitiktis vertinama pagal galiojančius LST EN 54 standartus.

2) Patalpų plotas su joje įrengta gaisrine signalizacija ~ 877,1 m²;

3) Įspėjimui apie gaisrą įrengiamos vidinės sirenos su blykste, ant pastato fasado įrengiama lauko sirena su blykste;

5) Signalai „Gaisras“ ir „Gedimas“ numatomi perduoti į saugos tarnybą. Numatomas GSM komunikatorius.

PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKUAVIMO(SI) VALDYMO SISTEMA (PGEVS)

Pastate numatoma įrengti 3 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimo(si) valdymo sistemą.

Perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimo(si) valdymo sistema (toliau – PGEVS) numatoma integruota į gaisro aptikimo signalizacijos centralę.

Perspėjimo priemonės įjungiamos automatiškai suveikus gaisro detektoriams.

GAISRINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMA

Pastate nėra esamos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos.

Projektuojama nauja A tipo gaisro centralė, montuojama pastato rūšio aukšte, koridoriaus pat. R-1. Montavimo aukštis – h~1,6m.

Atsižvelgiant į patalpų kategoriją ir paskirtį, gaisrinei signalizacijai naudojami dūmų detektoriai. Projektuojamos vidinės ir lauko sirenos ir ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai.

Prie pagrindinių evakuacijos išėjimų, įrengti gaisro pavojaus mygtukai. Visi detektoriai bei įranga sumontuota pagal galiojančius reikalavimus.

Bendruoju atveju, patalpose kuriose yra įrengtos kabamosios lubos, kurių erdvė tarp denginio ir kabamųjų lubų didesnė nei 0,4 m, turi būti įrengti gaisro detektoriai virš lubų ir išvesta šviesinė indikacija. Patalpose kuriose nėra numatyta ar įrengta kabamųjų lubų, kurios erdvė tarp denginio ir kabamųjų lubų didesnė nei 0,4 m, gaisro detektoriai virš lubų nėra įrengiami. Projektuojamuose statiniuose pakabinamų lubų nenumatyta, dėl to viršlubiniai detektoriai neprojektuojami.

Garsinės sirenos įspėjančios apie gaisro kilimą projektuojamos ne mažesnio nei 65 dB garso stiprumo.

Pasikeitus kabamųjų lubų aukščiui, atsiradus perkritimų ir pan., gaisrinės signalizacijos sprendiniai turi būti koreguojami.

Projektuojami gaisro pavojaus mygtukai. Montavimo vieta – prie pagrindinių evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3m nuo durų, tvirtinami prie sienos. Montavimo aukštis h-1,5m.

Projektuojamos vidinės sirenos su blykste. Vidinių sirenų montavimo aukštis h~2,5m.

Projekte numatomi in/out moduliai, iš kurių prijungiami signalai iš barjerų, iš/į esamos centralės. Vėdinimo įrenginių stabdymas, jėgimo kontrolės durų atblokovimas ir kt. sistemos kurios gaisro metu privalo būti aktyvuojamos, tai daro per esamą centralę.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema butuose:

Gyvenamuosiuose butuose detektoriai prie bendros sistemos nejungiami.

Projekte numatomi autonominiai dūmų detektoriai su sirena.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos matrica:

Bendru atveju, suveikus gaisro detektoriumi turi būti formuojami tokie signalai:

- 1) Budinčio ir/ar saugos tarnybos informavimas;
- 2) Įjungiamos sirenos, blykstės pastate;
- 3) Perduodamas signalas, vėdinimo išjungimui;
- 4) Perduodamas signalas į praejimo kontrolės durų valdiklius, durų atblokovimui (jei numatoma);
- 5) Perduodamas signalas lifto valdymui.

Darbų atlikimo etapai:

Darbai atliekami etapais:

I etapas – įrengiami tinklai 3,4,5 aukštuose;

II etapas – įrengiami tinklai 2 aukšte;

III etapas – atliekami statybiniai fasado ir lauko darbai. ER tinklų šiame etape nenumatyta.

IV etapas – įrengiami tinklai 1 aukšte, rūsyje.

Gaisrinės signalizacijos instaliacijai naudojami Cu 2x1,5mm² ekranuoti ugniai atsparūs (ne mažiau kaip 60 min) kabeliai. Visi laidai sujungiami juos lituojant arba varžtų (gnybtų) pagalba. Kabeliai montuojami vamzdeliuose, loveliuose, atvirai. Klojant kabelį per sieną būtina jį apsaugoti nuo mechaninių pažeidimų.

SPRC-24/45-TP-GSS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Atsiradus papildomų patalpų, pertvarų, pakabinamų lubų, lubų perkritimų, lubų dizaino bei kitų inžinerinių sistemų įrangoms, gaisrinės signalizacijos sprendinius būtina koreguoti. Bet kokių atveju gaisrinės signalizacijos sistemos įranga turi būti montuojama pagal galiojančius normatyvinius dokumentus ir taisykles bei pasirinktos įrangos technines charakteristikas.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais gaisrinės signalizacijos instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose, arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.

Darbų priėmimui turi būti sudaroma komisija iš Užsakovo, instaliuojančios firmos. Gaisrinės signalizacijos sistema priimama ir eksploatuojama pagal „Bendrąsias gaisrinės saugos taisykles“.

Įrangos montavimą pastate, jos konfigūravimą, derinimą turi atlikti kvalifikuoti, atestatą turintys specialistai.

Baigusi darbus, instaliuojanti firma užprogramuoja sistemą, pateikia vartotojo instrukcijas, įrangos aprašymus, apmoko Užsakovo paskirtus asmenis naudotis sistema.

SPRC-24/45-TP-GSS-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

2. SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS. I ETAPAS. 3~5 AUKŠTAI

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba techn.spec.žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema				
1.	Adresuojamas ranka valdomas gaisro pavojaus mygtukas	TS-1.4	vnt.	6	
2.	Adresuojama sirena su blykste (vidaus)	TS-1.5	vnt.	3	
3.	Adresinis taškinis optinis dūmų detektorius komplektuojamas su baze	TS-1.7	kompl.	22	
4.	Autonominis dūmų detektorius	TS-1.2	vnt.	76	
5.	Adresinis Įėjimų/išėjimų modulis	TS-1.8	vnt.	2	
6.	Nedegus kabelis 2x1,5 mm ² (E60)	TS-1.10	m	460	
7.	Instaliacinis vamzdis/PVC/gofra, d16-25	TS-1.12	m	230	
8.	Papildomos instaliacinės medžiagos	TS-1.13	kompl.	1	
	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos montavimo darbai				
9.	Adresinio ranka valdomo gaisro pavojaus mygtuko montavimas	-	vnt.	6	
10.	Adresinės sirenos su blykste (vidaus) montavimas	-	vnt.	3	
11.	Adresinio taškinio optinio dūmų detektoriaus su baze montavimas	-	kompl.	22	
12.	Autonominių dūmų detektorių montavimas	-	vnt.	76	
13.	Adresinio Įėjimų/išėjimų modulio montavimas	-	vnt.	2	
14.	Nedegaus kabelio 2x1,5 mm ² (E60) montavimas	-	m	460	
15.	Instaliacinio vamzdžio/PVC/gofros, d16-25 montavimas	-	m	230	
16.	Vagų kirtimas/užtaisymas	-	m	100	
17.	Skylių kirtimas ir užtaisymas per priešgaisrines sienas/perdangas	-	vnt.	3	
18.	Perėjimų per priešgaisrines sienas, perdangas priešgaisrinis sandarinimas	-	vnt.	3	
19.	Papildomų instaliacinių medžiagų montavimas	-	kompl.	1	
20.	Išpildomoji dokumentacija	-	kompl.	1	

0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui, statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Įm.k. 305228587			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabučio) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabutį namą bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas		
A 2020	PV	P. MALIJAS				
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažyma Nr. 996767			DOKUMENTO PAVADINIMAS SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS. I ETAPAS		
39774	PDV	P. RIZAITIS				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO SPRC-24/45-TP-GSS-SŽ1		
				LAPAS	LAPŲ	
				1	2	

PASTABOS:

1. Kiekiai ir matmenys tikslinami darbų metu;
2. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuotos neįvertinant pataisų dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ir natūralių netekčių.
3. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikiamus darbus ir medžiagas, kurios reikalingos Projekte numatytiems darbams atlikti, net jei tai nenurodyta projekte, bet technologškai būtina ar rekomenduojama gamintojo.
4. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikalingus mechanizmus ir įrengimus, reikalingus numatytiems darbams atlikti, montavimas, rangovo personalo darbas, medžiagos, montažinės tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, rangovo mokami mokesčiai, pelnas, su galimai numatoma rangovo rizika.
5. Rangovo numatytos kainos turi būti taikytinos ir žiemos metu, jei taip pasitaikytų.

SPRC-24/45-TP-GSS-SŽ1	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

2. SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS. II ETAPAS. 2 AUKŠTAS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba techn.spec.žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema				
1.	Adresuojamas ranka valdomas gaisro pavojaus mygtukas	TS-1.4	vnt.	2	
2.	Adresuojama sirena su blykste (vidaus)	TS-1.5	vnt.	1	
3.	Adresinis taškinis optinis dūmų detektorius komplektuojamas su baze	TS-1.7	kompl.	8	
4.	Autonominis dūmų detektorius	TS-1.2	vnt.	22	
5.	Nedegus kabelis 2x1,5 mm ² (E60)	TS-1.10	m	120	
6.	Instaliacinis vamzdis/PVC/gofra, d16-25	TS-1.12	m	70	
7.	Papildomos instaliacinės medžiagos	TS-1.13	kompl.	1	
	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos montavimo darbai				
8.	Adresinio ranka valdomo gaisro pavojaus mygtuko montavimas	-	vnt.	2	
9.	Adresinės sirenos su blykste (vidaus) montavimas	-	vnt.	1	
10.	Adresinio taškinio optinio dūmų detektoriaus su baze montavimas	-	kompl.	8	
11.	Autonominių dūmų detektorių montavimas	-	vnt.	22	
12.	Nedegaus kabelio 2x1,5 mm ² (E60) montavimas	-	m	120	
13.	Instaliacinio vamzdžio/PVC/gofros, d16-25 montavimas	-	m	70	
14.	Vagų kirtimas/užtaisymas	-	m	30	
15.	Skylių kirtimas ir užtaisymas per priešgaisrines sienas/perdangas	-	vnt.	8	
16.	Perėjimų per priešgaisrines sienas, perdangas priešgaisrinis sandarinimas	-	vnt.	1	
17.	Papildomų instaliacinių medžiagų montavimas	-	kompl.	1	
18.	Išpildomoji dokumentacija	-	kompl.	1	

PASTABOS:

- Kiekiai ir matmenys tikslinami darbų metu;

0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui, statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Įm.k. 305228587			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabučio) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabutį namą bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas		
A 2020	PV	P. MALIJAUŠKAS				
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažyma Nr. 996767			DOKUMENTO PAVADINIMAS SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS. II ETAPAS		
39774	PDV	P. RIZAITIS				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO SPRC-24/45-TP-GSS-SŽ2		
				LAPAS	LAPŲ	
				1	2	

2. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuotos neįvertinant pataisų dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ir natūralių netekčių.
3. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikiamus darbus ir medžiagas, kurios reikalingos Projekte numatytiems darbams atlikti, net jei tai nenurodyta projekte, bet technologškai būtina ar rekomenduojama gamintojo.
4. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikalingus mechanizmus ir įrengimus, reikalingus numatytiems darbams atlikti, montavimas, rangovo personalo darbas, medžiagos, montažinės tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, rangovo mokami mokesčiai, pelnas, su galimai numatoma rangovo rizika.
5. Rangovo numatytos kainos turi būti taikytinos ir žiemos metu, jei taip pasitaikytų.

SPRC-24/45-TP-GSS-SŽ2	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

2. SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS. IV ETAPAS. I AUKŠTAS, RŪSYS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba techn.spec.žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema				
1.	1-nos kilpos A tipo GSS centralė, komplektuojama su metaline dėže ir maitinimo šaltiniu	TS-1.1	kompl.	1	
2.	Autonominis dūmų detektorius	TS-1.2	vnt.	13	
3.	Akumuliatorius 12V/7Ah	TS-1.3	vnt.	2	
4.	Adresuojamas ranka valdomas gaisro pavojaus mygtukas	TS-1.4	vnt.	8	
5.	Adresuojama sirena su blykste (vidaus)	TS-1.5	vnt.	4	
6.	Adresuojama sirena su blykste (lauko)	TS-1.6	vnt.	1	
7.	Adresinis taškinis optinis dūmų detektorius komplektuojamas su baze	TS-1.7	kompl.	40	
8.	Adresinis Įėjimų/išėjimų modulis	TS-1.8	vnt.	2	
9.	GSM komunikatorius	TS-1.9	kompl.	1	
10.	Nedegus kabelis 2x1,5 mm ² (E60)	TS-1.10	m	420	
11.	Instaliacinis vamzdis/PVC/gofra, d16-25	TS-1.12	m	300	
12.	Papildomos instaliacinės medžiagos	TS-1.13	kompl.	1	
	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos montavimo darbai				
13.	Centralės montavimas	-	kompl.	1	
14.	Autonominių dūmų detektorių montavimas	-	vnt.	13	
15.	Akumuliatorių montavimas	-	vnt.	2	
16.	Adresinio ranka valdomo gaisro pavojaus mygtuko montavimas	-	vnt.	8	
17.	Adresinės sirenos su blykste (vidaus) montavimas	-	vnt.	4	
18.	Adresinės sirenos su blykste (lauko) montavimas	-	vnt.	1	
19.	Adresinio taškinio optinio dūmų detektoriaus su baze montavimas	-	kompl.	40	

0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui, statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Įm.k. 305228587			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabučio) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabutį namą bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas	
A 2020	PV	P. MALIJAS			
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažyma Nr. 996767			DOKUMENTO PAVADINIMAS SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS. IV ETAPAS 	

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba techn.spec.žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
20.	Adresinio įėjimų/išėjimų modulio montavimas	-	vnt.	2	
21.	GSM komunikatoriaus montavimas	-	kompl.	1	
22.	Nedegaus kabelio 2x1,5 mm ² (E60) montavimas	-	m	420	
23.	Instaliacinio vamzdžio/PVC/gofros, d16-25 montavimas	-	m	300	
24.	Vagų kirtimas/užtaisymas	-	m	100	
25.	Skylių kirtimas ir užtaisymas per priešgaisrines sienas/perdangas	-	vnt.	8	
26.	Perėjimų per priešgaisrines sienas, perdangas priešgaisrinis sandarinimas	-	vnt.	8	
27.	Papildomų instaliacinių medžiagų montavimas	-	kompl.	1	
28.	Sistemos programavimo, paleidimo ir derinimo darbai	-	kompl.	1	
29.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos veikimo išbandymas ir akto parengimas	-	kompl.	1	
30.	Išpildomoji dokumentacija	-	kompl.	1	

PASTABOS:

1. Kiekiai ir matmenys tikslinami darbų metu;
2. Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuotos neįvertinant pataisų dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ir natūralių netekčių.
3. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikiamus darbus ir medžiagas, kurios reikalingos Projekte numatytiems darbams atlikti, net jei tai nenurodyta projekte, bet technologškai būtina ar rekomenduojama gamintojo.
4. Rangovas turi įvertinti (įkainoti) visus reikalingus mechanizmus ir įrengimus, reikalingus numatytiems darbams atlikti, montavimas, rangovo personalo darbas, medžiagos, montažinės tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, rangovo mokami mokesčiai, pelnas, su galimai numatoma rangovo rizika.
5. Rangovo numatytos kainos turi būti taikytinos ir žiemos metu, jei taip pasitaikytų.

SPRC-24/45-TP-GSS-SŽ3	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

BENDRIEJI NURODYMAI

Techninėse specifikacijose nustatomi techniniai ir kokybės reikalavimai bei nurodymai.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (GAS) turi būti įrengiama vadovaujantis privalomaisiais dokumentais ir LR galiojančiais norminiais dokumentais, bei juos atitikti (dokumentai nurodyti šios projekto dalies AR). Statyboje naudojamos medžiagos turi tenkinti galiojančius normatyvinius ir privalomuosius dokumentus, taip pat būti ilgaamžės.

Įrengiant sistemas turi būti naudojamos ilgaamžės, atsparios aplinkos, kurioje jos eksploatuojamos, poveikiui medžiagos. GAS sistemos detektoriai, rankiniai gaisro pavojaus mygtukai, ir kt. įrenginiai turi atitikti LST EN 54 standarto reikalavimus. Visų projektuojamų sistemų įranga ir naudojami statybos produktai turi būti ženklinti CE ženklu ir turėti sertifikatus, deklaracijas, instrukcijas bei saugos informaciją.

Rangovas turi gauti užsakovo ir techninės priežiūros sutikimą dėl neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų. Bet kokiu atveju projektuojamų sistemų įranga turi būti montuojama pagal galiojančius normatyvinius dokumentus ir taisykles bei pasirinktos įrangos technines charakteristikas.

Rangovas atlikdamas darbus turi užtikrinti, kad darbai bus atlikti pagal galiojančius darbų saugą ir gaisrinę saugą reglamentuojančius dokumentus.

Visi darbai ir medžiagos, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti bei įtraukti į sąmatas, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Derinant sistemas darbų metu leidžiama keisti sistemų medžiagų specifikacijas, tačiau bet kokiu atveju jos turi atitikti LR galiojančių norminių dokumentų, standartų ir eksploatavimo aplinkai keliamus reikalavimus bei būti suderintos su statytoju, technine priežiūra, užsakovu, techninio darbo projekto rengėju. Keičiant technines specifikacijas – sistemų funkcionalumas turi likti nepakitęs ir užtikrinti sistemos veikimą eksploatuojamomis sąlygomis.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, taikomų įrengimų gamybai, tiekimui, montavimui, o tik juos papildo. Jei įrengimų gamybai ir montavimui yra patvirtinti standartai ar kiti normatyvai, būtina vadovautis tais dokumentais.

1. Atlikęs darbus rangovas statytojui/užsakovui ar jo įgaliotam asmeniui privalo pateikti:

2. Išpildomąsias principines schemas;

3. Brėžinius su įrangos išdėstymu ir pagrindiniais tinklų sprendiniais;

4. Įrangos naudojimo ir vartotojo instrukcijas lietuvių kalba;

5. Programavimo ir įrangos aprašus;

6. Signalų matricas ir ar lenteles;

7. Reikalingus įrangos sertifikatus.

Projektuojamas pastatas/statinys turi atitikti projektuojamo energetinio naudingumo klasės reikalavimus ir sandarumo reikalavimus (kai to reikalauja LR galiojantys įstatymai, poįstatyminiai aktai, techniniais reikalavimai, norminiai dokumentai, standartai). Atliekant projektuojamos inžinerinės sistemos ir/ar jos tinklo montavimo/demontavimo darbus projektuojamame pastate/statinyje turi būti užtikrinama, kad, dėl atliekamų montavimo darbų, nebus sumažinama (pažeidžiama) nustatyta pastato energetinio naudingumo ir sandarumo klasė. Atliekant montavimo/demontavimo darbus naudoti ir numatyti reikiamas pagrindines ir papildomas medžiagas (papildant medžiagų technines specifikacijas) užtikrinančias nustatytą pastato energetinio naudingumo ir sandarumo klasę.

Statybvietėje gaunami įrengimai ir medžiagos privalo būti patikrinti juos apžiūrint ir nustatant jų

0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui, statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Įm.k. 305228587			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabučio) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabutį namą bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas		
A 2020	PV	P. MALIJAS				
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažyma Nr. 996767			DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS LAIDA		
39774	PDV	P. RIZAITIS				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kaišiadorių rajono savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO SPRC-24/45-TP-GSS-TS LAPAS LAPŲ		
				1	6	

komplektaciją, žymėjimą, atitikimą specifikacijoms ir/ar techninėms sąlygoms ir/ar LR galiojantiems norminiams dokumentams, įrenginio stovį po transportavimo / iškrovimo / pakrovimo / išpakavimo.

Projekte numatytų sistemų, jų sudedamųjų dalių atitiktis vertinama pagal galiojančius statybos produktų, kitų gaminių ir įrenginių atitiktį reglamentuojančius teisės aktus.

Atliekant darbus techninės priežiūros atstovas privalo tikrinti, kad statybos darbai būtų atliekami pagal projektą, užsakovo/statytojo/nuomotojo/nuomininko reikalavimus ir atliekamų statybos bei montavimo darbų kokybę.

Įrenginiai ir medžiagos privalo būti saugomi pagal reikalavimus, nustatytus LR norminiuose dokumentuose ir gamintojo techninėse sąlygose.

Bet koks neatitikimas ir prieštaravimas tarp normų, standartų ir taikymo kodų yra konsultacijų tarp užsakovo ir rangovo objektas. Galutinis sprendimas turi būti priimamas užsakovo.

Darbų priėmimui turi būti sudaroma komisija iš Užsakovo, instaliuojančios firmos. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema priimama ir eksploatuojama pagal „Bendrąsias gaisrinės saugos taisykles“.

Įrangos montavimą pastate, jos konfigūravimą, derinimą turi atlikti kvalifikuoti, atestatą turintys specialistai.

Baigusi darbus, instaliuojanti firma užprogramuoja sistemą, pateikia vartotojo instrukcijas, įrangos aprašymus, apmoko Užsakovo paskirtus asmenis naudotis sistema.

Vykdam statybos (montavimo) darbus privaloma vadovautis šiais dokumentais:

- Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų priežiūros rekomendacijos,
- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės,
- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės,
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“,
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai,
- Minimalūs saugos ir sveikatos reikalavimai, organizuojant ir atliekant statybos darbus
- Bei kiti galiojantys teisės aktai, reglamentai ir normos.

REIKALAVIMAI MEDŽIAGOMS IR ĮRENGINIAMS

TS-1.1 Priešgaisrinė adresinė centralė 1 kilpos - Previdia C100LG ar analogas

Skirtas gaisro detektorių prijungimui ir jų darbo nepertraukiamam kontroliavimui.

Techniniai parametrai:

- Adresų skaičius 240
- Kilpų skaičius 1
- Centralės tipas Compact
- Modelis: dideliame korpuse
- Maitinimo įtampa: 230V~ (+10% - 15%); 115V~ (+10% - 15%); 50/60 Hz
- Maks. srovės sunaudojimas 1.1A @ 230V; 2A @ 115V
- Išvesties įtampa: 27.6 V; 20 - 27.6 V
- Maks. išvesties srovė: 4 A
- Maks. baterijos krovimosi srovė : 1.2 A
- Akumuliatoriai: 2 x 12 V, 17 Ah
- Darbinė temperatūra: -5°C / +40°C
- Apsaugos klasė: IP 30
- Išmatavimai: 497 x 380 x 97 mm
- Svoris: 6.1 Kg
- Multiprotocol, valdo Inim, Apollo ir Argus saugos protokolus kilpoje.
- Integruotas maitinimo šaltinis (skiriasi priklausomai nuo modelio).
- Integruotas akumuliatoriaus įkroviklis (tipas priklausomai nuo modelio).
- Tvirtas metalinis korpusas su plastikine priekine plokšte.
- Gnybtai, skirti HORNET+ tinklo prijungimui su kitais valdymo pultais arba nuotolinėmis klaviatūromis, integruotomis į plokštę.
- Integruotas eterneto ryšys nuotoliniam valdymui, tinklų kūrimui tarp centrinių arba prisijungimui prie BMS stebėjimo programinės įrangos, MODBUS protokolas per TCP-IP.
- USB prievadas konfigūravimui.
- Micro SD kortelės valdymas topografiniams žemėlapiams rodyti, konfigūracijų išsaugojimui ir nuskaitymui, įvykių žurnalo saugojimui.
- 4 integruoti I/O kanalai, konfigūruojami kaip 1A programuojami galios išėjimai, programuojami

SPRC-24/45-TP-GSS-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	6	0

įėjimai.

- Konfigūruojama plokštės relė.
- 4,3 colių spalvotas LCD jutiklinis ekranas.
- Silikoniniai funkciniai klavišai pagrindinėms funkcijoms atlikti.
- Programuojama iš priekinės plokštės arba per Previdia/STUDIO konfigūravimo programinę įrangą, kurią galima rasti Inim svetainėje.
- 1000 konfigūruojamų zonų.
- 1000 išėjimų grupių aktyvavimo logikoms.
- Loginės lygtys sudėtingiausiomis aktyvavimo sąlygoms apibrėžti.
- Laikmačiai, skirti aktyvavimui, apėjimo operacijoms ir kt.
- 2000 įvykių įrašai.
- Valdoma iki 100 prieigos kodų.
- Pritaikomas ekranas su vaizdais, piktogramomis, nurodančiomis įvairių įrenginių būseną, tekstu ir funkcijų mygtukais.
- Evakuacijos matricų valdymas.

TS-1.2 Autonominis dūmų detektorius su sirena

Techniniai parametrai:

- Maitinimas CR123A ličio baterija
- Garso lygis 85 dB @ (3 m)
- Darbinė įtampa 3V (CR123A/CR17335)
- Montavimas Lubos arba siena
- Atitiktis EN 14604:2005/AC2008
- Darbinė temperatūra 0 °C...+55 °C
- Matmenys 86 mm Ø

TS-1.3 Akumuliatorius.

Tai įrenginys, skirtas užtikrinti nepertraukiamą signalizacijos sistemos darbą dingus 230V, 50Hz tinklo įtampai. Akumuliatorius automatiškai yra pakraunamas iš kontrolinio įrenginio. Akumuliatorius švino – rūgštinis, korpusas visiškai sandarus. Tinkamas montuoti į pasirinktą korpusą. Techniniai duomenys: Išėjimo įtampa – ne mažiau 12V; Elektrinis talpumas 17,0Ah.(Talpa tikslinama pagal gamintojo techninius nurodymus taip, kad užtikrinti sistemos veikimą kaip to reikalauja LST EN54 standarto reikalavimai).

TS-1.4 Adresuojamas rankinis gaisro pavojaus mygtukas – EC0020 arba analogas

Skirtas rankiniam gaisro pavojaus paskelbimui, kilus gaisrui patalpose.

Techniniai parametrai:

- Maitinimas 19 - 30 VDC
- Srovė budėjimo režime Max 80 µA @ 24 V
- Srovė aliarmo režime 5 mA @ 27.6 V
- Darbo aplinkos temp. nuo -5°C iki +40°C
- Darbo aplinkos drėgnumas (be kondensato) 95% RH
- Matmenys (HxWxD) 84 x 84 x 45 mm
- Svoris 126 g
- Būsenos indikacija LED (3 spalvos)
- Atstatymas Rakteliu
- Sertifikuotas pagal LPCB CPR EN54pt11/pt17

TS-1.5 Adresuojama vidinė sirena su blykste –ES2021RE arba analogas

Tai adresuojama sirena su LED blykste skirta dirbti vidaus sąlygomis.

Techniniai parametrai:

- Garso išėjimas 101 dB/m;
- Adresinė sirena raudoname korpuse maitinama iš kilpos;
- Sunaudoja mažiau energijos ("Low Power" serija);
- Garsinė ir su blykste;

SPRC-24/45-TP-GSS-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	6	0

- Su izoliatoriumi;
- Montuojamas ant sienos;
- Lauko ir vidaus sąlygoms (IP65);
- Išmatavimai 120x120x60 mm, svoris 150 g;
- Darbinė temperatūra -20 - +70°C.

TS-1.6 Adresuojama lauko sirena su blykste – ES00140 arba analogas

Tai adresuojama sirena su LED blykste skirta dirbti lauko sąlygomis.

Techniniai parametrai:

- Garso išėjimas 94-106 dB/m;
- 32 skirtingi programuojami tonai;
- Maitinimo įtampa 17-60 V DC;
- Maitinimo srovė 4-45 mA (priklauso nuo tono);
- Darbinė temperatūra nuo -25°C iki +70°C
- Tinkamas lauko sąlygoms IP65 (montuojant su gilia baze).
- atitinka EN54:23 standartą.

TS-1.7 Adresinis optinis Dūmų detektorius – ED100 arba analogas

Techniniai parametrai:

- maitinimo įtampa 19-30Vdc;
- maitinimo srovė budėjimo režime 200 µA;
- maitinimo srovė aliarmo režime 10 mA prie 27,6V;
- išėjimo kontakto srovė maks. 14 mA;
- darbinė temperatūra -5°C + 40°C;
- darbinės aplinkos drėgnumas 95% be kondensato;
- matmenys: aukštis 46 mm, diametras 110 mm;
- rankinis adresavimas (adresų sritis 1-240);
- atitinka EN54 standartą.

Dūmų detektoriaus bazė adresinių jutiklių montavimui – EB0010 arba analogas

Techniniai parametrai:

- Bazė jutiklių montavimui;
- Apsaugos klasė IP20;
- Matmenys: 110 x 24 mm;
- Veikimo temperatūra: nuo -5 iki +40 °C

TS-1.8 Programuojamas adresinis įėjimo/išėjimo modulis – EM344R arba analogas

Techniniai parametrai:

- Adresinis 4 įėjimų/4 relinių išėjimų modulis su konvencinių zonų prijungimo galimybe;
- 2 iš 4 įėjimų gali būti panaudoti konvencinėms zonoms prijungti;
- 4 reliniai išėjimai;
- Maitinimas: 19-30 VDC;
- Srovė budėjimo/aliarmo būsenoje: 80µA/20mA.
- atitinka EN54 standartą.

TS-1.9 GSM komunikatorius G16 arba analogas

- Modemo dažniai - 850 / 900 / 1800 / 1900 MHz;
- Maitinimo įtampa - nuolatinė 10-18 V;
- Naudojama srovė - 60 - 100 mA (budint), iki 250 mA (siunčiant duomenis);
- Įėjimas - 1, pasirenkamas NC arba NO tipas;
- Išėjimai - 2, OC tipas, monostabilus arba bistabilus veikimas, 0,15 A, 30 V maks.;
- Atmintis - iki 60 pranešimų;

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
SPRC-24/45-TP-GSS-TS	4	6	0

- Perdavimo protokolai - TRK, DC-09_2007, DC-09_2012;
- Pranešimų šifravimas - AES 128;
- Veikimo konfigūravimas - su kompiuterio programa TrikdConfig nuotoliniu būdu arba per USB;
- Darbinė temperatūra - nuo -10 °C iki +55 °C
- Modulio matmenys - 65 x 77 x 25 mm;
- Kompletas antena;

TS-1.10 Gaisrinės signalizacijos kabelis

Tai GAS sistemos kabelis skirtas adresuojamų įrenginių kilpoms, bei perduoti valdymo bei aliarmo signalams ten kur gaisro kilimo momentu būtinas kabelio veikimas nustatytą laiką. Techniniai duomenys: Laidininkas varis (Cu). Laidininkų skersmuo ne mažiau kaip 1,0mm². Laidininkų skaičius ne mažiau kaip 2. Vyta pora. Ekranuotas Al/PE folija. Nominali įtampa ne mažiau kaip 200V. Testinė įtampa (1 min/50Hz) ne mažiau kaip 2000V. Dviguba izoliacija. Su neizoliuotu variniu ekrano laidininku. Behalogenis, savaime gęstantis, neišskiria nuodingų ar kenksmingų dujų ir neleidžia plisti ugniai (LSZH). Atsparumas ugniai ne trumpiau kaip 60 min. Izoliacijos integralumo užtikrinimas FE180. Darbinė temperatūra ne blogesnė nei -15°C ~ +80°C. Atitinkantis standartų LST EN 50200 ar LST EN 50362 reikalavimus.

TS-1.11 --

TS-1.12 Instaliacinis vamzdis

Tai instaliacinis vamzdis skirtas kabelių apsaugai nuo mechaninių pažeidimų pastato viduje ir apsaugai nuo išorės poveikių. Tinkamas montuoti atviroje arba paslėptoje instaliacijoje. Vamzdžio skersmuo 16 mm, 20 mm, 32 mm 50mm. Kompletas su tvirtinimo elementais, kampiniais perėjimais, sandarikliais. Jei instaliaciniai vamzdžiai naudojami ugniai atspariems kabeliams, tuomet sistemos laikikliai parenkami pagal kabelio atsparumo ugniai laipsnį. Vamzdžiai komplektuojami su pritraukimo viela. Viela turi būti paliekama vamzdyje. Vamzdžių mažiausia leistina darbinė aplinkos temperatūra ne blogesnė nei -25°C, o aukščiausia darbinė aplinkos temperatūra ne mažiau kaip +70°C. Savaime gęstantis. Behalogenis. Instaliacinių kanalų sistema turi būti montuojama taip, kad į jų vidų nepapultų, dulkės, garai, cheminės medžiagos. Atsparus daugumai rūgščių ir šarmų, gali būti montuojamas patalpose kurių atmosferoje yra agresyvių dalelių. Instaliacinio kanalo/vamzdžio elastingumas turi užtikrinti kanalų/vamzdžių matmenų ilgaamžį nekintamumą eksploatuojant pasirinktoje aplinkoje.

TS-1.13 papildomos instaliacinės medžiagos

Tai žiniaraštyje nenurodytos smulkios montavimo medžiagos:

- įvairaus ilgio dirželiai kabelių tvirtinimui;
- varžtai su plastikiniais kaiščiais (ar be jų) instaliacinių kanalų, vamzdžių, montažinių dėžių ir kitos įrangos tvirtinimui;
- sienų ar perdangų sandarinimo, kabelių pravedimo vietose, medžiagos (jei tai privaloma pagal gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose pateiktas sąlygas konkrečiose patalpose);
- komutacinės dėžutės ir/ar kaladėlės kabelių komutacijai;
- metalinės tvirtinimo detalės (kampai, profiliai, plokštelės ir pan.).

SPRC-24/45-TP-GSS-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	6	0

REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

Žymės ir žymėjimai

Visa įranga ir kabeliai turi būti patikimai sužymėti pagal Lietuvos Respublikos žymėjimo sistemą ir instrukcijas. Žymėjimas turi atitikti techninę dokumentaciją. Spintų, skydų, dėžučių korpusai turi būti su žymėmis, pažyminčiomis kuriai įrenginių daliai priklauso įranga. Visa ant korpuso sumontuota įranga turi būti sužymėta. Ant visos korpuso viduje sumontuotos įrangos turi būti sužymėti pozicijų numeriai. Abejuose laidų galuose turi būti sužymėti terminalo pozicijų numeriai.

Daugiagysliai kabeliai turi būti su kabelio žyme, o kiekviena gysla su kabelio, gyslos ir terminalo pozicijos žymėmis. Jei gyslos sujungtos į eilę, būtina žymėti pirmą ir paskutinę gyslas. Jei kabelis yra su kištuku, turi būti pažymimas jungties pozicijos numeris. Daugiagysliai kabeliai su sužymėtomis gyslomis nereikalauja papildomo žymėjimo. Jungiamieji laidai tarp įrengimų ir terminalų turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abejuose galuose. Jungiamieji laidai tarp dviejų terminalų turi būti su terminalo pozicijos žymėmis abejuose galuose. Kabelių ir laidų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis kabelių žymėmis. Laidų ir kabelio gyslų žymėjimas turi būti atliekamas pastoviomis žymėmis ar plastikinėmis žarnelėmis.

Kabelių klojimas statiniuose

Atraminės kabelių konstrukcijos statiniuose išdėstomos kas 0,8 - 1 m. Trasos posūkiuose atstumas tarp jų parenkamas pagal leistiną kabelių lenkimo spindulį, bet ne rečiau kaip tiesiuose trasos ruožuose. Kabelių konstrukcijos, tvirtinamos prie statybinių konstrukcijų, įžeminamos. Konstrukcijų tvirtinimas atliekamas projekte numatytu būdu.

Perėjimuose per sienas, pertvaras ir perdengimų galuose reikia įrengti nedegius vamzdžius. Gelžbetoninėse konstrukcijose tam specialiai paliekamos angos. Statiniuose (patalpose) kabeliai tiesiami be išorinių degių dangų. Atlikus visus darbus pakabinamos žymenos. Išpildomuosiuose brėžiniuose turi būti pažymimas kiekvienas kabelis ir mova. Kabelinės konstrukcijos turi būti įrengti taip, kad būtų galima papildomai nutiesti 15% projekte numatytų kabelių.

Vidiniai kabeliai

Pagalbinių grandinių laidai turi būti su PVC izoliacija, daugiagysliai, minimum 1,5 mm² skerspjūvio varinėmis gyslomis.

Laidai pagalbinėse grandinėse su žemesne kaip 50 V įtampa arba elektronikos grandinėse turi būti su PVC izoliacija, viengysliai arba daugiagysliai, specialūs plokšti kabeliai arba kitų grandinėms tinkamų tipų. Skerspjūvio plotas turi atitikti paskirties reikalavimus.

Laidai tarp terminalų ir prietaisų turi būti be sujungimų.

Laidininkai turi būti užspaudžiamais antgaliais jeigu jie nėra prijungti prie terminalų su gnybtais arba daugiakontakčių jungčių.

Sistemos priėmimas eksploatacijai

Priėmimo metu tikrinama;

- Ar darbai atlikti pagal projektą.
- Ar objekto atsakingas už priešgaisrinę apsaugą asmuo ir budintys apmokyti eksploatuoti gaisrinės signalizacijos sistemą.
- Ar centralė sumontuota pagal "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, projektavimo ir įrengimo taisyklės" ir įmonės gamintojos reikalavimus, pajungta prie 230V įtampos per atskirą automata, įžeminta, ar visi tikrinimo mygtukai ir lemputės veikia.
- Pasirinktinai tikrinami signalizatorių suveikimai. Suveikus signalizatoriui tikrinama: sirenų įsijungimas, ventiliacijos išjungimas, automatinų durų atsidarymas.

Eksplotavimas

Paskirti sistemos techninės priežiūros ir eksploatavimo atsakingą inžinerinio - techninio personalo darbuotoją, jį ir budinčius apmokyti eksploatuoti gaisrinės signalizacijos sistemą.

Įrangos montavimą pastate, jos konfigūravimą, derinimą turi atlikti kvalifikuoti, atestatą turintys specialistai.

DARBŲ SAUGA

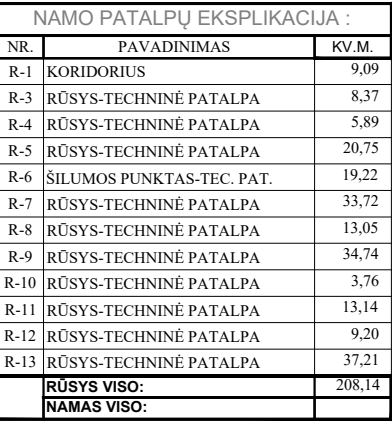
Objekto statybos metu laikytis darbo ir priešgaisrinę apsaugą reglamentuojančių taisyklių:

- "Darboviečių įrengimo statybietėse nuostatai" (2008-01-24 įsakymas Nr. A1-22/D1-34);
- "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje" DT 5-00 (2000-12-22 įsakymas Nr. 346);
- "Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės" (2012-10-29 įsakymas Nr. 1-211).
- "Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės" 2005 02 18, įsak. Nr.64.

kiti galiojantys direktyviniai nurodymai ir normos

SPRC-24/45-TP-GSS-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	6	0



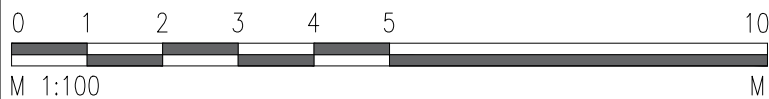


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Priegaisrinis pultas (centralė)
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius
	Rankinis gaisro pavojaus mygtukas
	Vidinė sirena su blykste
	I/O modulis
	K - kilpos numeris; x - daviklio numeris.
	Įrangos apjungimas, Cu 2x1,5mm ²

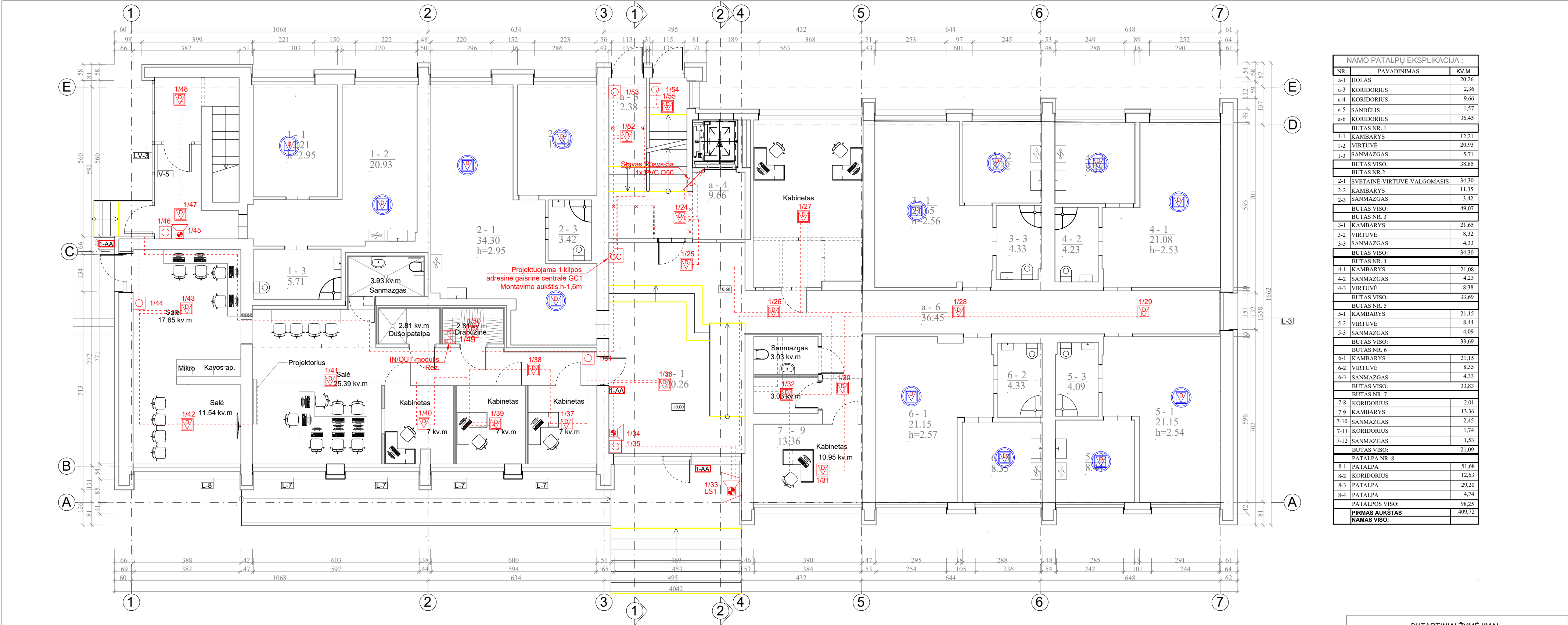
PASTABOS:

1. Projektuojama nauja 1-nos kilpos centralė atitinkanti LST EN-54 standartą;
2. Centralės pagrindinis maitinimas iš elektros 50Hz 230V tinklo;
3. Dingus tinklo įtampai centralė maitinama iš nuosavo maitinimo šaltinio/akumuliatoriaus;
4. Dūmų detektoriai montuojami prie lubų. Projektuojamame pastate virš lubinės erdvės, kur aukštis yra daugiau nei 0,4m - nėra; Paskelbus lubų aukščiu sprendinius būtina tikslinti;
5. Centralė montuojamos pastato viduje tvirtinant prie sienos 1,6m aukštyje;
6. Rankiniai gaisro pavojaus mygtukai montuojami prie sienos 1,5m aukštyje;
7. Vidaus garsinės sirenos montuojamos ant patalpų sienų ~2,5m aukštyje;
8. Lauko garsinė sirena su blykste montuojama ant pastato fasado, gerai matomoje vietoje ~3,0m aukštyje;
9. Jungiamieji kabeliai klojami kabeliniuose kanaluose, vamzdeliuose, atvairi;
10. Klojant kabelius per sieną būtina juos įverti į apsauginį vamzdį;
11. Gaisro signalizacijos centralės įžeminimo varža turi atitikti EIJBT reikalavimus;
12. Įrangos montavimo vieta, kabelių trasos, įrenginių numeracija tikslinama darbų metu;

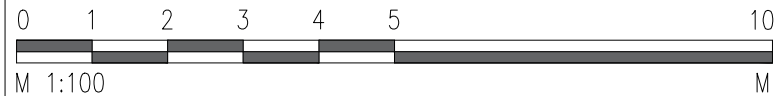
0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui, statybai			
Laida	Data		Keitimų pavadinimas (Priežastis)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Europos pr. 122, Kaunas			Projektas: Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabočių) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabučių namą bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas		
A 2020	PV	P. Malijauskas		Dokumento pavadinimas:		Laida
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažymos Nr. 996767			Rūsio planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100		0
39774	PDV	P. Rizaitis		Dokumento žymuo:		
LT	Statytojas:			SPRC 24/45-TP-GSS-B02		Lapas
	Kaišiadorių rajono savivaldybė					Lapų
					1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (ESAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI)		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (NAUJAI PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI/RENGINIAI)	
	Esamos konstrukcijos		Projektuojama termoizoliacija, garso izoliacija
	Demontuojamos konstrukcijos		Naujai formuojamos konstrukcijos
	Kertamos angos		Grafinis ir brailio raštu žymėjimas (rengimo aukštis h=1.20m)
	Užpildomos angos		Laiptų ženklinimas pagal ISO21542 reikalavimus
	Esamos durys		Dėmesį atkreipiantis paviršius
	Esami pandusai		Evakuacijos krypties ženklas (šviesinis)
	Esami laiptai ir turėklai		Neremontuojamos patalpos
			Priešgaisrinės sienos EI-45
			Priešgaisrinės sienos EI-30
			Priešgaisrinės sienos EI-120
			Naujai projektuojamas ventiliacijos kaminėlis Ø125+30 mm priešgaisrinė izoliacija
			Esamos grotelės. 150x150 esamas natūralus ištraukimas- tikslinti vietoje
			Butinis gartraukis
			1-Aukšto numeracija; 2-buto numeris; 3-buto patalpos numeris



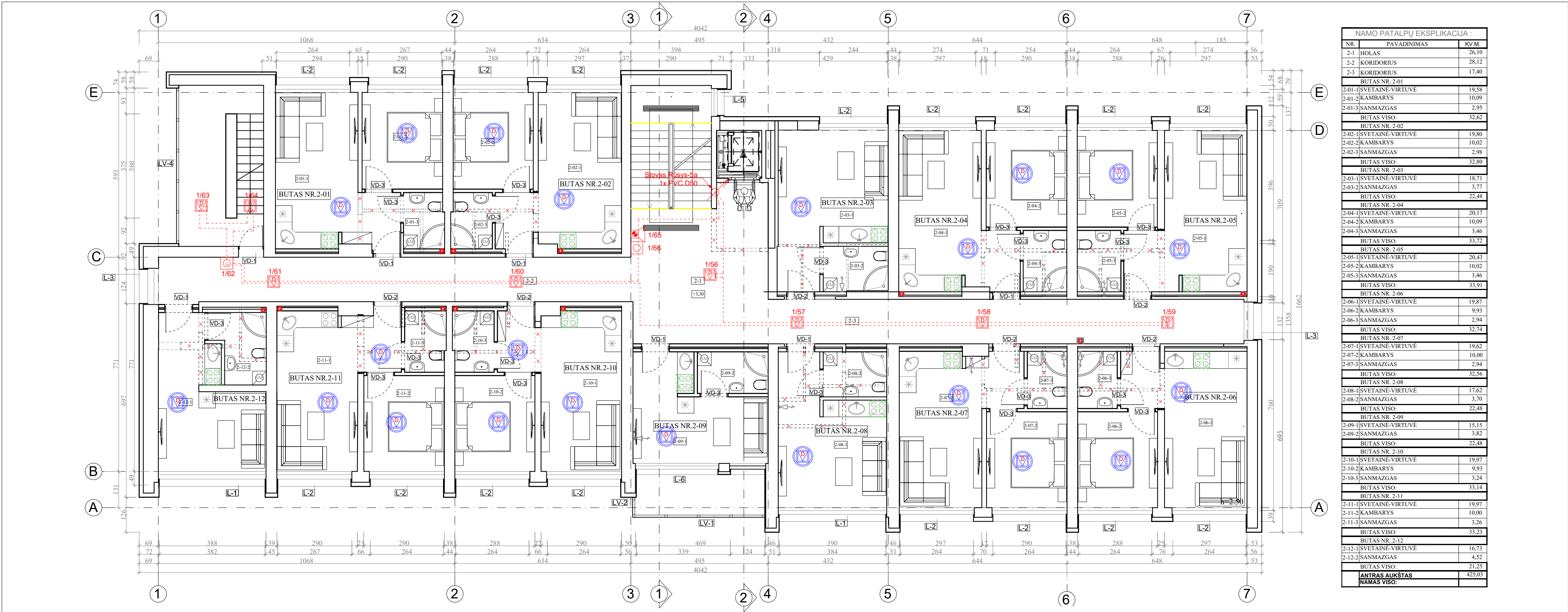
NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
a-1	HOLAS	20,26
a-3	KORIDORIUS	2,36
a-4	KORIDORIUS	9,66
a-5	SANDĖLIS	1,57
a-6	KORIDORIUS	36,45
BUTAS NR. 1		
1-1	KAMBARYS	12,21
1-2	VIRTUVĖ	20,93
1-3	SANMAZGAS	5,71
BUTAS VISO:		38,85
BUTAS NR.2		
2-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ-VALGOMASIS	34,30
2-2	KAMBARYS	11,35
2-3	SANMAZGAS	3,42
BUTAS VISO:		49,07
BUTAS NR. 3		
3-1	KAMBARYS	21,65
3-2	VIRTUVĖ	8,32
3-3	SANMAZGAS	4,33
BUTAS VISO:		34,30
BUTAS NR. 4		
4-1	KAMBARYS	21,08
4-2	SANMAZGAS	4,23
4-3	VIRTUVĖ	8,38
BUTAS VISO:		33,69
BUTAS NR. 5		
5-1	KAMBARYS	21,15
5-2	VIRTUVĖ	8,44
5-3	SANMAZGAS	4,09
BUTAS VISO:		33,69
BUTAS NR. 6		
6-1	KAMBARYS	21,15
6-2	VIRTUVĖ	8,35
6-3	SANMAZGAS	4,33
BUTAS VISO:		33,83
BUTAS NR. 7		
7-8	KORIDORIUS	2,01
7-9	KAMBARYS	13,36
7-10	SANMAZGAS	2,45
7-11	KORIDORIUS	1,74
7-12	SANMAZGAS	1,53
BUTAS VISO:		21,09
PATALPA NR. 8		
8-1	PATALPA	51,68
8-2	KORIDORIUS	12,63
8-3	PATALPA	29,20
8-4	PATALPA	4,74
PATALPOS VISO:		98,25
PIRMAS AUKŠTAS		409,72
NAMAS VISO:		



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (ESAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI)	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (NAUJAI PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI/RENGINIAI)
Esamos konstrukcijos	Projektuojama termoizoliacija, garso izoliacija
Demontuojamos konstrukcijos	Naujai formuojamos konstrukcijos
Kertamos angos	Grafinis ir brailio raštu žymėjimas (rengimo aukštis h=1.20m)
Užpildomos angos	Laiptų ženklinimas pagal ISO21542 reikalavimus
Esami durys	Dėmesį atkreipiantis paviršius
Esami pandusai	Evakuacijos krypties ženklais (šviesinis)
Esami laiptai ir turėklai	Neremontuojamos patalpos

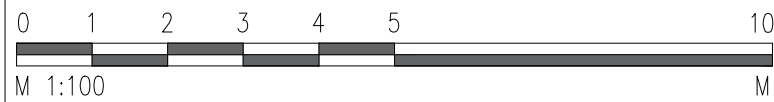
- PASTABOS:
- Projektuojama nauja 1-nos kilpos centralė atitinkanti LST EN-54 standartą;
 - Centralės pagrindinis maitinimas iš elektros 50Hz 230V tinklo;
 - Dingus tinklo įtampai centralė maitinama iš nuosavo maitinimo šaltinio/akumuliatoriaus;
 - Dūmų detektoriai montuojami prie lubų. Projektuojamame pastate viršlubinės erdvės, kur aukštis yra daugiau nei 0,4m - nėra; Pasikeitus lubų aukščiui sprendinius būtina tikslinti;
 - Centralė montuojamos pastato viduje tvirtinant prie sienos 1,6m aukštyje;
 - Rankiniai gaisro pavojaus mygtukai montuojami prie sienos 1,5m aukštyje;
 - Vidaus garsinės sirenos montuojamos ant patalpų sienų ~2,5m aukštyje;
 - Lauko garsinė sirena su blykste montuojama ant pastato fasado, gerai matomoje vietoje ~3,0m aukštyje;
 - Jungiamieji kabeliai klojami kabeliniuose kanaluose, vamzdeliuose, atvirai;
 - Klojant kabelius per sieną būtina juos įverti į apsauginį vamzdį;
 - Gaisro signalizacijos centralės įžeminimo varža turi atitikti EJJBT reikalavimus;
 - Įrangos montavimo vieta, kabelių trąsos, įrenginių numeracija tikslinama darbų metu;

0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui, statybai			
Laida	Data		Keitimų pavadinimas (Priežastis)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Europos pr. 122, Kaunas			Projektas:		
A 2020	PV	P. Malijauskas		Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendraboji) Girelės g. 53, Kaišiadorių, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabučių namų bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas		
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažymos Nr. 996767			Dokumento pavadinimas:		Laida
39774	PDV	P. Rizaitis		Pirmo aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100		0
	Statytojas:			Dokumento žymuo:		
LT	Kaišiadorių rajono savivaldybė			SPRC 24/45-TP-GSS-B03		Lapas Lapų
						1 1



NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
2-1	HOLAS	26,10
2-2	KORIDORIUS	28,12
2-3	KORIDORIUS	17,40
BUTAS NR. 2-01		32,62
2-01-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19,58
2-01-2	KAMBARYS	10,09
2-01-3	SANMAŽGAS	2,95
BUTAS VIŠO:		32,62
BUTAS NR. 2-02		32,62
2-02-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19,80
2-02-2	KAMBARYS	10,02
2-02-3	SANMAŽGAS	2,98
BUTAS VIŠO:		32,80
BUTAS NR. 2-03		32,62
2-03-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18,71
2-03-2	SANMAŽGAS	3,77
BUTAS VIŠO:		22,48
BUTAS NR. 2-04		32,62
2-04-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	20,17
2-04-2	KAMBARYS	10,09
2-04-3	SANMAŽGAS	3,46
BUTAS VIŠO:		33,72
BUTAS NR. 2-05		32,62
2-05-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	20,43
2-05-2	KAMBARYS	10,02
2-05-3	SANMAŽGAS	3,46
BUTAS VIŠO:		33,91
BUTAS NR. 2-06		32,62
2-06-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19,87
2-06-2	KAMBARYS	9,93
2-06-3	SANMAŽGAS	2,94
BUTAS VIŠO:		32,74
BUTAS NR. 2-07		32,62
2-07-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19,62
2-07-2	KAMBARYS	10,00
2-07-3	SANMAŽGAS	2,94
BUTAS VIŠO:		32,56
BUTAS NR. 2-08		32,62
2-08-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	17,62
2-08-2	SANMAŽGAS	3,70
BUTAS VIŠO:		22,48
BUTAS NR. 2-09		32,62
2-09-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	15,15
2-09-2	SANMAŽGAS	3,82
BUTAS VIŠO:		22,48
BUTAS NR. 2-10		32,62
2-10-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19,97
2-10-2	KAMBARYS	9,93
2-10-3	SANMAŽGAS	3,24
BUTAS VIŠO:		33,14
BUTAS NR. 2-11		32,62
2-11-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	19,97
2-11-2	KAMBARYS	10,00
2-11-3	SANMAŽGAS	3,26
BUTAS VIŠO:		33,23
BUTAS NR. 2-12		32,62
2-12-1	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16,73
2-12-2	SANMAŽGAS	4,52
BUTAS VIŠO:		21,25
ANTRAS AUKŠTAS		425,03
NAMAS VIŠO:		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius
	Rankinis gaisro pavojaus mygtukas
	Vidinė sirena su blykste
	K - kilpos numeris; x - daviklio numeris.
	Autonominis dūmų detektorius su sirena
	Įrangos apjungimas, Cu 2x1,5mm²

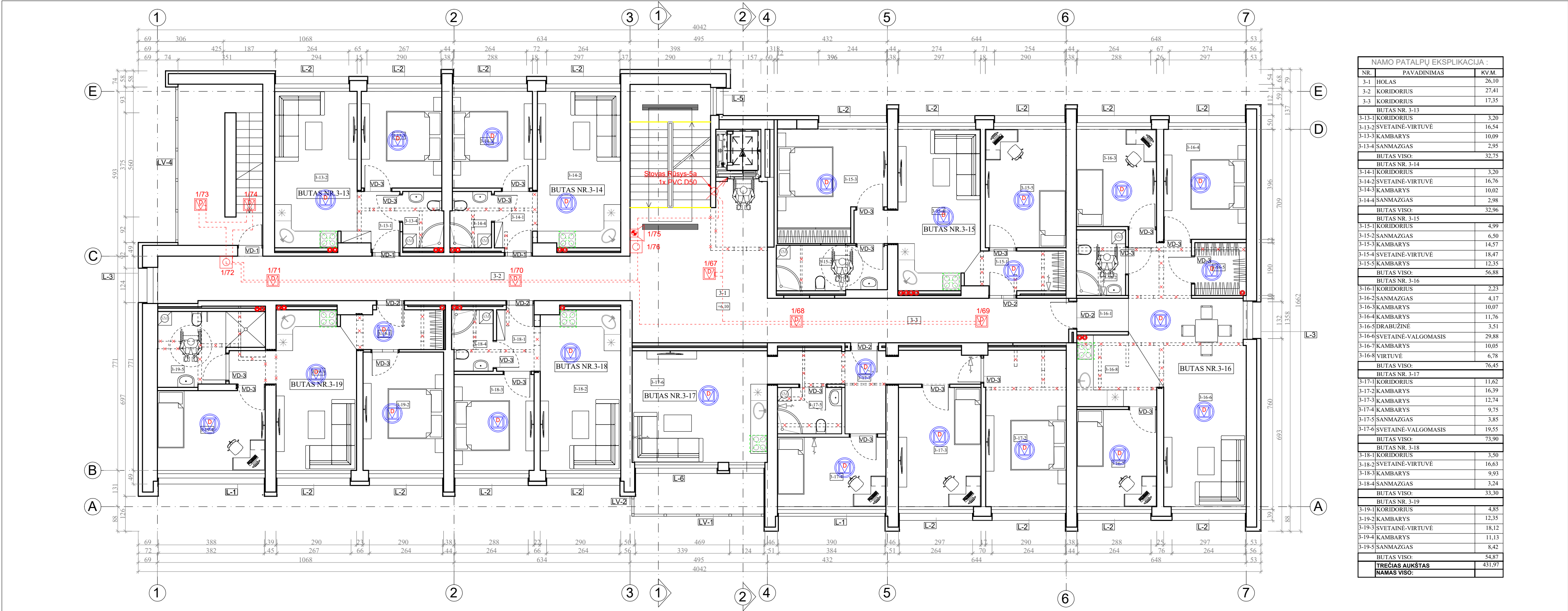


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (ESAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI)	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (NAUJAI PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI/IRENGINIAI)
	Projektuojama termoizoliacija, garso izoliacija
	Demontuojamos konstrukcijos
	Naujai formuojamos konstrukcijos
	Grafinis ir brailio raštu žymėjimas (įrengimo aukštis h=1.20m)
	Laipų ženkinimas pagal ISO21542 reikalavimus
	Dėmesį atkreipiantis paviršius
	Evakuacijos krypties ženklas (šviesinis)
	Neremontuojamos patalpos
	Priešgaisrinės sienos EI-45
	Priešgaisrinės sienos EI-30
	Priešgaisrinės sienos EI-120
	Naujai projektuojamas ventiliacijos kaminėlis Ø125x30 mm priešgaisrinė izoliacija
	Esamos grotelės, 150x150 esamas natūralus ištraukimas- tikslinti vietoje
	Butinis gartraukis
	1-Aukšto numeracija; 2-buto numeris; 3-buto patalpos numeris

PASTABOS:

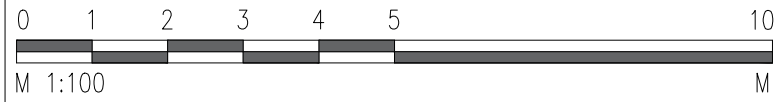
- Projektuojama nauja 1-nos kilpos centralė atitinkanti LST EN-54 standartą;
- Centralės pagrindinis maitinimas iš elektros 50Hz 230V tinklo;
- Dingus tinklo įtampai centralė maitinama iš nuosavo maitinimo šaltinio/akumuliatoriaus;
- Dūmų detektoriai montuojami prie lubų. Projektuojamame pastate viršlubinės erdvės, kur aukštis yra daugiau nei 0,4m - nėra; Pasikeitus lubų aukščiui sprendinius būtina tikslinti;
- Centralė montuojamos pastato viduje tvirtinant prie sienos 1,6m aukštyje;
- Rankiniai gaisro pavojaus mygtukai montuojami prie sienos 1,5m aukštyje;
- Vidaus garsinės sirenos montuojamos ant patalpų sienų ~2,5m aukštyje;
- Lauko garsinė sirena su blykste montuojama ant pastato fasado, gerai matomoje vietoje ~3,0m aukštyje;
- Jungiamieji kabeliai klojami kabeliniuose kanaluose, vamzdeliuose, atvirai;
- Klojant kabelius per sieną būtina juos įverti į apsauginį vamzdį;
- Gaisro signalizacijos centralės įžeminimo varža turi atitikti EJJBT reikalavimus;
- Įrangos montavimo vieta, kabelių trąšos, įrenginių numeracija tikslinama darbų metu;

0	2025-02	Statybos leidimui, konkursui, statybai
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (Priežastis)
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Europos pr. 122, Kaunas	Projektas: Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabočių) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabučių namų bei dailes patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas
A 2020	PV	P. Malijauskas
	INDIVIDUALI VEIKLA	
	Pažymos Nr. 996767	
39774	PDV	P. Rizaitis
LT	Statytojas: Kaišiadorių rajono savivaldybė	Dokumento žymuo: SPRC 24/45-TP-GSS-B04
		Lapas Lapų
		1 1



NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA :		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
3-1	HOLAS	26,10
3-2	KORIDORIUS	27,41
3-3	KORIDORIUS	17,35
BUTAS NR. 3-13		
3-13-1	KORIDORIUS	3,20
3-13-2	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16,54
3-13-3	KAMBARYS	10,09
3-13-4	SANMAZGAS	2,95
BUTAS VIŠO:		32,75
BUTAS NR. 3-14		
3-14-1	KORIDORIUS	3,20
3-14-2	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16,76
3-14-3	KAMBARYS	10,02
3-14-4	SANMAZGAS	2,98
BUTAS VIŠO:		32,96
BUTAS NR. 3-15		
3-15-1	KORIDORIUS	4,99
3-15-2	SANMAZGAS	6,50
3-15-3	KAMBARYS	14,57
3-15-4	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18,47
3-15-5	KAMBARYS	12,35
BUTAS VIŠO:		56,88
BUTAS NR. 3-16		
3-16-1	KORIDORIUS	2,23
3-16-2	SANMAZGAS	4,17
3-16-3	KAMBARYS	10,07
3-16-4	KAMBARYS	11,76
3-16-5	DRABUŽINĖ	3,51
3-16-6	SVETAINĖ-VALGOMASIS	29,88
3-16-7	KAMBARYS	10,05
3-16-8	VIRTUVĖ	6,78
BUTAS VIŠO:		76,45
BUTAS NR. 3-17		
3-17-1	KORIDORIUS	11,62
3-17-2	KAMBARYS	16,39
3-17-3	KAMBARYS	12,74
3-17-4	KAMBARYS	9,75
3-17-5	SANMAZGAS	3,85
3-17-6	SVETAINĖ-VALGOMASIS	19,55
BUTAS VIŠO:		73,90
BUTAS NR. 3-18		
3-18-1	KORIDORIUS	3,50
3-18-2	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16,63
3-18-3	KAMBARYS	9,93
3-18-4	SANMAZGAS	3,24
BUTAS VIŠO:		33,30
BUTAS NR. 3-19		
3-19-1	KORIDORIUS	4,85
3-19-2	KAMBARYS	12,35
3-19-3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18,12
3-19-4	KAMBARYS	11,13
3-19-5	SANMAZGAS	8,42
BUTAS VIŠO:		54,87
TREČIAS AUKŠTAS		431,97
NAMAS VIŠO:		

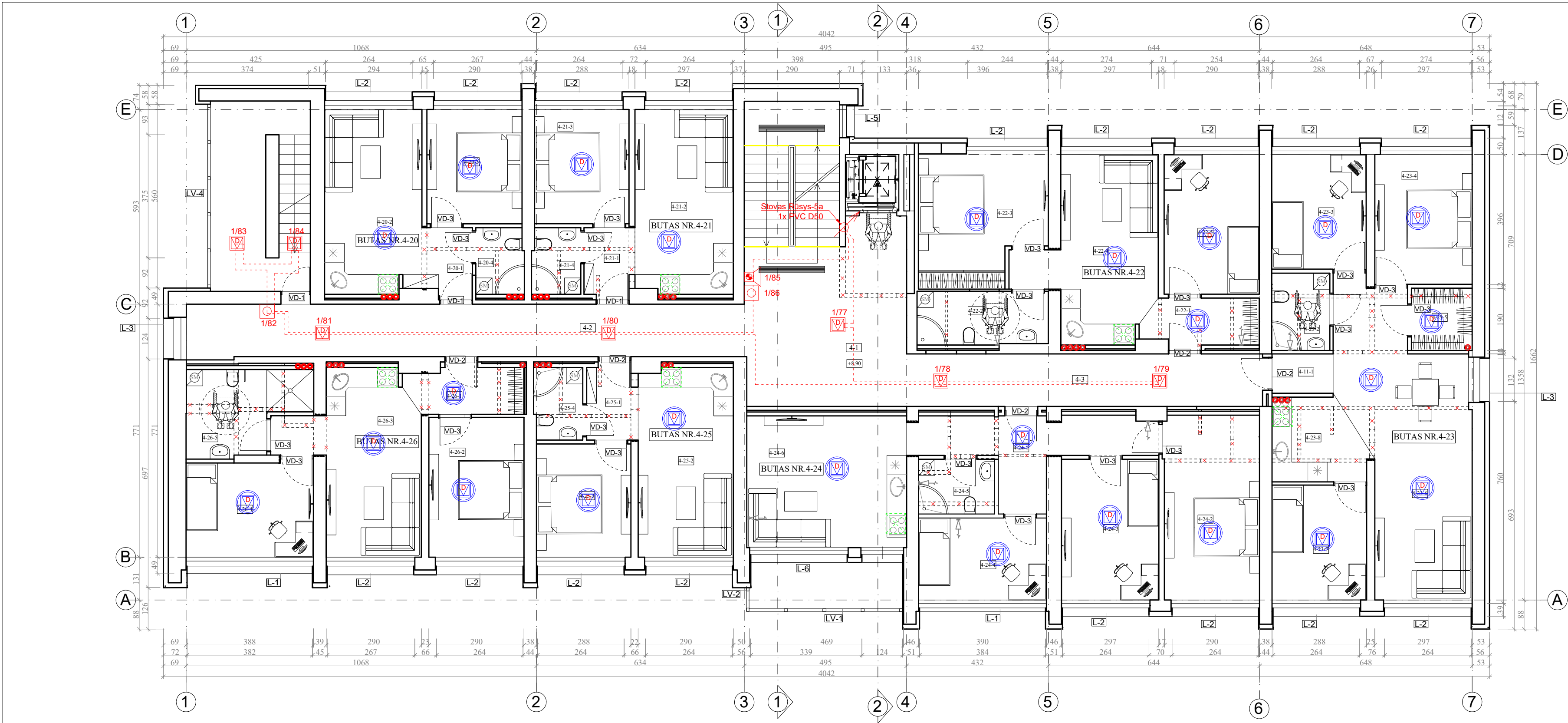
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius
	Rankinis gaisro pavojaus mygtukas
	Vidinė sirena su blykste
	K - kilpos numeris; x - daviklio numeris.
	Autonominis dūmų detektorius su sirena
	Įrangos apjungimas, Cu 2x1,5mm²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (ESAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI)		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (NAUJAI PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI/IRENGINIAI)	
	Esamos konstrukcijos		Projektuojama termoizoliacija, garso izoliacija
	Demonuojamos konstrukcijos		Naujai formuojamos konstrukcijos
	Kertamos angos		Grafinis ir brailio raštu žymėjimas (įrengimo aukštis h=1.20m)
	Užpildomos angos		Laiptų ženklavimas pagal ISO21542 reikalavimus
	Esamos durys		Dėmesį atkreipiantis paviršius
	Esami pandusai		Evakuacijos krypties ženklas (šviesinis)
	Esami laiptai ir turėklai		Neremontuojamos patalpos
			Priešgaisrinės sienos EI-45
			Priešgaisrinės sienos EI-30
			Priešgaisrinės sienos EI-120
			Naujai projektuojamas ventiliacijos kaminėlis Ø125±30 mm priešgaisrinė izoliacija
			Esamos grotelės. 150x150 esamas natūralus ištraukimas- tikslinti vietoje
			Butinis gartraukis
			1-Aukšto numeracija; 2-buto numeris; 3-buto patalpos numeris

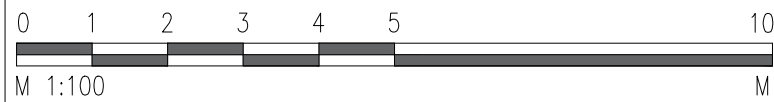
- PASTABOS:
- Projektuojama nauja 1-nos kilpos centralė atitinkanti LST EN-54 standartą;
 - Centralės pagrindinis maitinimas iš elektros 50Hz 230V tinklo;
 - Dingus tinklo įtampai centralė maitinama iš nuosavo maitinimo šaltinio/akumuliatoriaus;
 - Dūmų detektoriai montuojami prie lubų. Projektuojamame pastate viršlubinės erdvės, kur aukštis yra daugiau nei 0,4m - nėra; Pasikeitus lubų aukščiui sprendinius būtina tikslinti;
 - Centralė montuojamos pastato viduje tvirtinant prie sienos 1,6m aukštyje;
 - Rankiniai gaisro pavojaus mygtukai montuojami prie sienos 1,5m aukštyje;
 - Vidaus garsinės sirenos montuojamos ant patalpų sienų ~2,5m aukštyje;
 - Lauko garsinė sirena su blykste montuojama ant pastato fasado, gerai matomoje vietoje ~3,0m aukštyje;
 - Jungiamieji kabeliai klojami kabeliniuose kanaluose, vamzdeliuose, atvirai;
 - Klojant kabelius per sieną būtina juos įverti į apsauginį vamzdį;
 - Gaisro signalizacijos centralės įžeminimo varža turi atitikti EJJBT reikalavimus;
 - Įrangos montavimo vieta, kabelių trąsos, įrenginių numeracija tikslinama darbų metu;

0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui, statybai					
Laida	Data		Keitimų pavadinimas (Priežastis)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Europos pr. 122, Kaunas					Projektas: Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabočių) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabučių namų bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas		
A 2020	PV	P. Malijauskas				Dokumento pavadinimas:	Laida	
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažymos Nr. 996767					Trečio aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	0	
39774	PDV	P. Rizaitis						
LT	Statytojas: Kaišiadorių rajono savivaldybė					Dokumento žymuo: SPRC 24/45-TP-GSS-B05	Lapas 1	Lapų 1



NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
4-1	HOLAS	26,10
4-2	KORIDORIUS	27,41
4-3	KORIDORIUS	17,35
BUTAS NR. 4-20		
4-20-1	KORIDORIUS	3,20
4-20-2	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16,54
4-20-3	KAMBARYS	10,09
4-20-4	SANMAZGAS	2,95
BUTAS VISO:		32,75
BUTAS NR. 4-21		
4-21-1	KORIDORIUS	3,20
4-21-2	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16,76
4-21-3	KAMBARYS	10,02
4-21-4	SANMAZGAS	2,98
BUTAS VISO:		32,96
BUTAS NR. 4-22		
4-22-1	KORIDORIUS	4,99
4-22-2	SANMAZGAS	6,50
4-22-3	KAMBARYS	14,57
4-22-4	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18,47
4-22-5	KAMBARYS	12,35
BUTAS VISO:		56,88
BUTAS NR. 4-23		
4-23-1	KORIDORIUS	2,23
4-23-2	SANMAZGAS	4,17
4-23-3	KAMBARYS	10,07
4-23-4	KAMBARYS	11,76
4-23-5	DRABUŽINĖ	3,51
4-23-6	SVETAINĖ-VALGOMASIS	29,88
4-23-7	KAMBARYS	10,05
4-23-8	VIRTUVĖ	6,78
BUTAS VISO:		76,45
BUTAS NR. 4-24		
4-24-1	KORIDORIUS	11,62
4-24-2	KAMBARYS	16,39
4-24-3	KAMBARYS	12,74
4-24-4	KAMBARYS	9,75
4-24-5	SANMAZGAS	3,85
4-24-6	SVETAINĖ-VALGOMASIS	19,55
BUTAS VISO:		73,90
BUTAS NR. 4-25		
4-25-1	KORIDORIUS	3,50
4-25-2	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16,63
4-25-3	KAMBARYS	9,93
4-25-4	SANMAZGAS	3,24
BUTAS VISO:		33,30
BUTAS NR. 4-26		
4-26-1	KORIDORIUS	4,85
4-26-2	KAMBARYS	12,35
4-26-3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18,12
4-26-4	KAMBARYS	11,13
4-26-5	SANMAZGAS	8,42
BUTAS VISO:		54,87
KETVIRTAS AUKŠTAS		431,97
NAMAS VISO:		

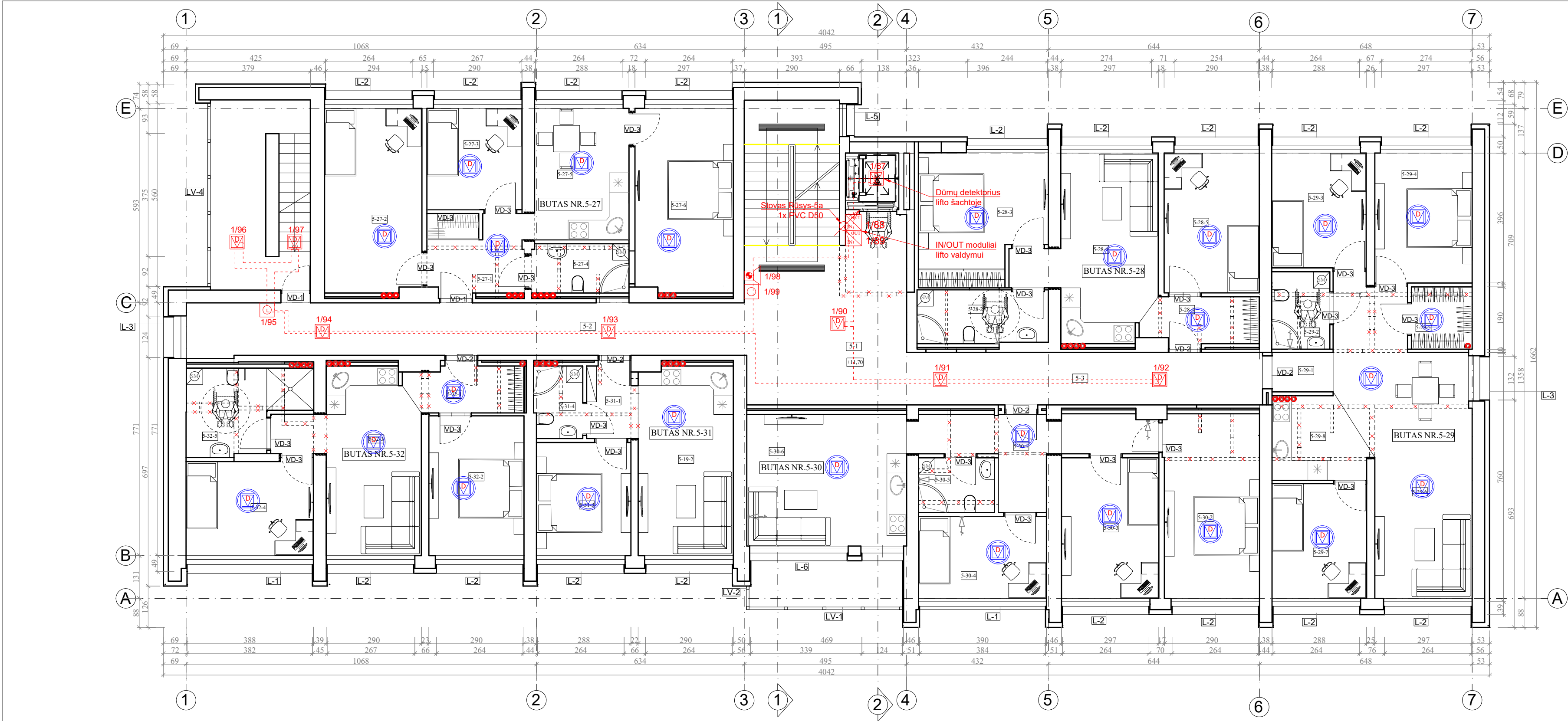
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius
	Rankinis gaisro pavojaus mygtukas
	Vidinė sirena su blykste
	K - kilpos numeris; x - daviklio numeris.
	Autonominis dūmų detektorius su sirena
	Įrangos apjungimas, Cu 2x1,5mm²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (ESAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI)		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (NAUJAI PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI/IRENGINIAI)	
	Esamos konstrukcijos		Projektuojama termoizoliacija, garso izoliacija
	Demonuojamos konstrukcijos		Naujai formuojamos konstrukcijos
	Kertamos angos		Grafinis ir brailio raštu žymėjimas (įrengimo aukštis h=1.20m)
	Užpildomos angos		Laiptų ženklinimas pagal ISO21542 reikalavimus
	Esamos durys		Dėmesį atkreipiantis paviršius
	Esami pandusai		Evakuacijos krypties ženklas (šviesinis)
	Esami laiptai ir turėklai		Neremontuojamos patalpos

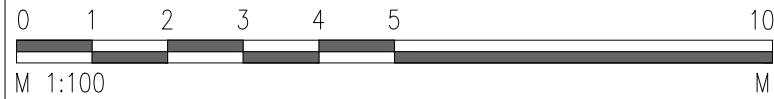
- PASTABOS:
- Projektuojama nauja 1-nos kilpos centralė atitinkanti LST EN-54 standartą;
 - Centralės pagrindinis maitinimas iš elektros 50Hz 230V tinklo;
 - Dingus tinklo įtampai centralė maitinama iš nuosavo maitinimo šaltinio/akumuliatoriaus;
 - Dūmų detektoriai montuojami prie lubų. Projektuojamame pastate viršlubinės erdvės, kur aukštis yra daugiau nei 0,4m - nėra; Pasikeitus lubų aukščiui sprendinius būtina tikslinti;
 - Centralė montuojamos pastato viduje tvirtinant prie sienos 1,6m aukštyje;
 - Rankiniai gaisro pavojaus mygtukai montuojami prie sienos 1,5m aukštyje;
 - Vidaus garsinės sirenos montuojamos ant patalpų sienų ~2,5m aukštyje;
 - Lauko garsinė sirena su blykste montuojama ant pastato fasado, gerai matomoje vietoje ~3,0m aukštyje;
 - Jungiamieji kabeliai klojami kabeliniuose kanaluose, vamzdeliuose, atvirai;
 - Klojant kabelius per sieną būtina juos įverti į apsauginį vamzdį;
 - Gaisro signalizacijos centralės įžeminimo varža turi atitikti EJJBT reikalavimus;
 - Įrangos montavimo vieta, kabelių trąsos, įrenginių numeracija tikslinama darbų metu;

0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui, statybai					
Laida	Data		Keitimų pavadinimas (Priežastis)					
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Europos pr. 122, Kaunas					Projektas: Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabočių) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabučių namų bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas		
A 2020	PV	P. Malijauskas				Dokumento pavadinimas:	Laida	
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažymos Nr. 996767					Ketvirtuo aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	0	
39774	PDV	P. Rizaitis						
LT	Statytojas: Kaišiadorių rajono savivaldybė					Dokumento žymuo: SPRC 24/45-TP-GSS-B06	Lapas 1	Lapų 1



NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		
NR.	PAVADINIMAS	KV.M.
5-1	HOLAS	26,10
5-2	KORIDORIUS	27,41
5-3	KORIDORIUS	17,35
BUTAS NR. 5-27		
5-27-1	KORIDORIUS	6,95
5-27-2	KAMBARYS	16,59
5-27-3	KAMBARYS	8,96
5-27-4	SANMAZGAS	4,43
5-27-5	VIRTUVĖ-VALGOMASIS	11,54
5-27-6	KAMBARYS	16,76
BUTAS VISO:		65,23
BUTAS NR. 5-28		
5-28-1	KORIDORIUS	4,99
5-28-2	SANMAZGAS	6,50
5-28-3	KAMBARYS	14,57
5-28-4	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18,47
5-28-5	KAMBARYS	12,35
BUTAS VISO:		56,88
BUTAS NR. 5-29		
5-29-1	KORIDORIUS	2,23
5-29-2	SANMAZGAS	4,17
5-29-3	KAMBARYS	10,07
5-29-4	KAMBARYS	11,76
5-29-5	DRABUŽINĖ	3,51
5-29-6	SVETAINĖ-VALGOMASIS	29,88
5-29-7	KAMBARYS	10,05
5-29-8	VIRTUVĖ	6,78
BUTAS VISO:		76,45
BUTAS NR. 5-30		
5-30-1	KORIDORIUS	11,62
5-30-2	KAMBARYS	16,39
5-30-3	KAMBARYS	12,74
5-30-4	KAMBARYS	9,75
5-30-5	SANMAZGAS	3,85
5-30-6	SVETAINĖ-VALGOMASIS	19,55
BUTAS VISO:		73,90
BUTAS NR. 5-31		
5-31-1	KORIDORIUS	3,50
5-31-2	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	16,63
5-31-3	KAMBARYS	9,93
5-31-4	SANMAZGAS	3,24
BUTAS VISO:		33,30
BUTAS NR. 5-32		
5-32-1	KORIDORIUS	4,85
5-32-2	KAMBARYS	12,35
5-32-3	SVETAINĖ-VIRTUVĖ	18,12
5-32-4	KAMBARYS	11,13
5-32-5	SANMAZGAS	8,42
BUTAS VISO:		54,87
PENKTAS AUKŠTAS		431,49
NAMAS VISO:		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	Gaisrinis optinis dūmų detektorius
	Rankinis gaisro pavojaus mygtukas
	Vidinė sirena su blykste
	I/O modulis
	K - kilpos numeris; x - daviklio numeris.
	Autonominis dūmų detektorius su sirena
	Įrangos apjungimas, Cu 2x1,5mm²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (ESAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI)		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (NAUJAI PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS/PAVIRŠIAI/RENGINIAI)	
	Esamos konstrukcijos		Projektuojama termoizoliacija, garso izoliacija
	Demontuojamos konstrukcijos		Naujai formuojamos konstrukcijos
	Kertamos angos		Grafinis ir brailio raštu žymėjimas (rengimo aukštis h=1.20m)
	Užpildomos angos		Laiptų ženklinimas pagal ISO21542 reikalavimus
	Esamos durys		Dėmesį atkreipiantis paviršius
	Esami pandusai		Evakuacijos krypties ženklas (šviesinis)
	Esami laiptai ir turėklai		Neremontuojamos patalpos

- PASTABOS:
- Projektuojama nauja 1-nos kilpos centralė atitinkanti LST EN-54 standartą;
 - Centralės pagrindinis maitinimas iš elektros 50Hz 230V tinklo;
 - Dingus tinklo įtampai centralė maitinama iš nuosavo maitinimo šaltinio/akumuliatoriaus;
 - Dūmų detektoriai montuojami prie lubų. Projektuojamame pastate viršlubinės erdvės, kur aukštis yra daugiau nei 0,4m - nėra; Pasikeitus lubų aukščiui sprendinius būtina tikslinti;
 - Centralė montuojamos pastato viduje tvirtinant prie sienos 1,6m aukštyje;
 - Rankiniai gaisro pavojaus mygtukai montuojami prie sienos 1,5m aukštyje;
 - Vidaus garsinės sirenos montuojamos ant patalpų sienų ~2,5m aukštyje;
 - Lauko garsinė sirena su blykste montuojama ant pastato fasado, gerai matomoje vietoje ~3,0m aukštyje;
 - Jungiamieji kabeliai klojami kabeliniuose kanaluose, vamzdeliuose, atvirai;
 - Klojant kabelius per sieną būtina juos įverti į apsauginį vamzdį;
 - Gaisro signalizacijos centralės įžeminimo varža turi atitikti EJJBT reikalavimus;
 - Įrangos montavimo vieta, kabelių trąsos, įrenginių numeracija tikslinama darbų metu;

0	2025-02		Statybos leidimui, konkursui, statybai				
Laida	Data		Keitimų pavadinimas (Priežastis)				
Kval. Patv. Dok. Nr.	MB "Statybos projektų rengimo centras" Europos pr. 122, Kaunas					Projektas: Gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatų paskirties grupės (bendrabočių) Girelės g. 53, Kaišiadorys, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į daugiabučių pastatų paskirties grupės daugiabučių namų bei dalies patalpų suformavimo atskiru turto kadastro objektu socialinės priežiūros paslaugų patalpoms, projektas	
A 2020	PV	P. Malijauskas				Dokumento pavadinimas:	Laida
	INDIVIDUALI VEIKLA Pažymos Nr. 996767					Penkto aukšto planas su gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos tinklais, M1:100	0
39774	PDV	P. Rizaitis					
LT	Statytojas:					Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
	Kaišiadorių rajono savivaldybė					SPRC 24/45-TP-GSS-B07	1 1



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.39774

Paulius Rizaitis

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos.



Vyriausiasis ekspertas,
vykdantis direktoriaus funkcijas

Edmundas Endriukaitis

Išduotas 2020 m. liepos 27 d.

Pirmą kartą išduotas 2020 m. liepos 24 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

25399